



詩肯股份有限公司

SCAN-D CORPORATION

股票代號：6195



Feel at home



法人說明會簡報 2025/11/20

發言人：何山壯



簡報大綱

Contents

- ．集團簡介
- ．營運狀況
- ．經營策略
- ．市場分析





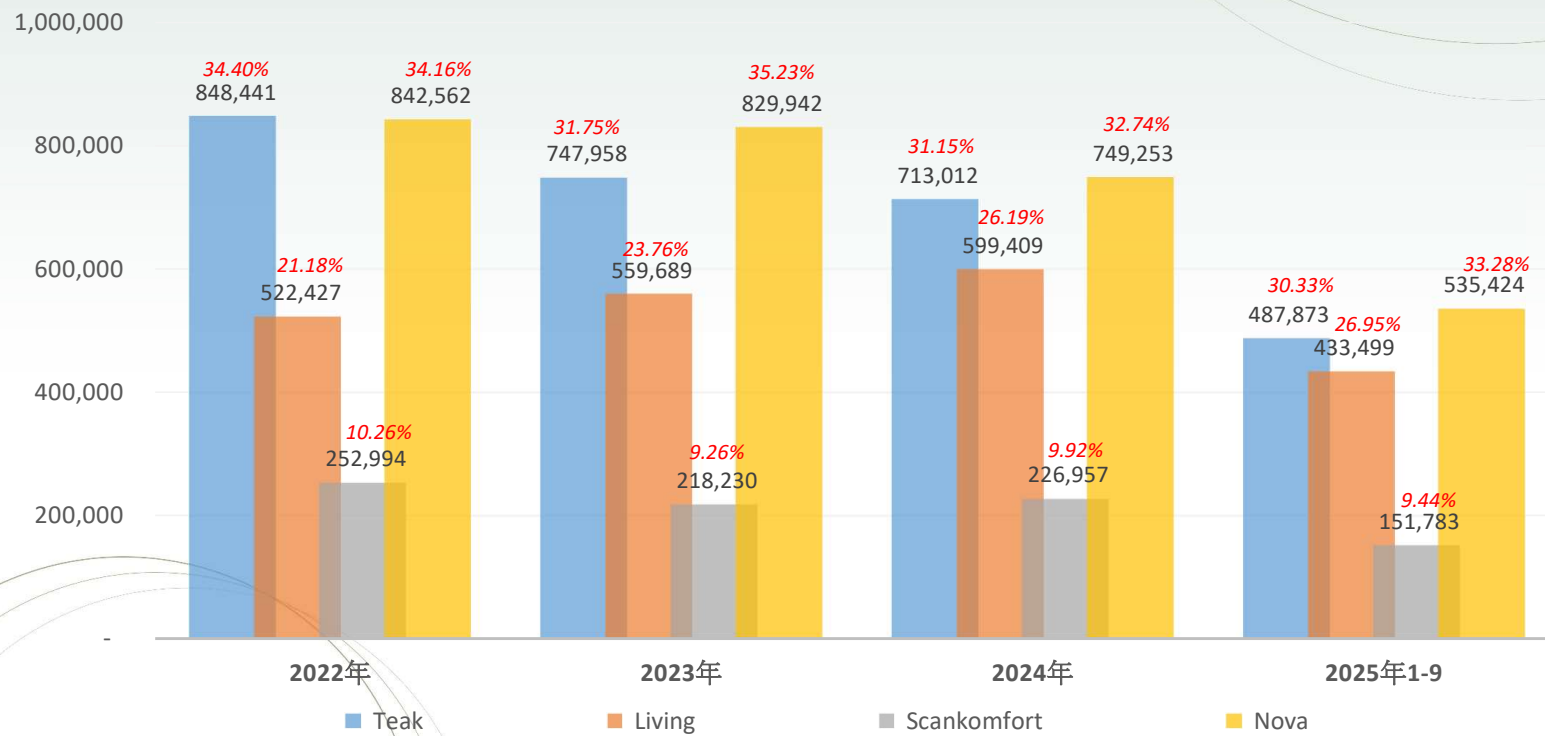
詩肯集團簡介 | 商品系列概況

創立時間	84年10月09日	上櫃日期	91年10月21日	董事長	林福勤
總經理	謝秀珠	員工人數	466人		
實收資本額	新台幣5.02億元				
主要品牌	詩肯柚木(71家)		詩肯居家(12家)		Nova 諾雅家具(4+12家)
	<p>SCANTEAK <i>feel at home</i></p> 		<p>SCAN LIVING <i>got together</i></p> 		 
主要商品	柚木家具		皮沙發		新加坡第二大連鎖品牌家具通路，鎖定中低價位消費族群，為跨足東南亞及進軍台灣中低消費市場的第一步



營運狀況 | 營收占比

單位：仟元

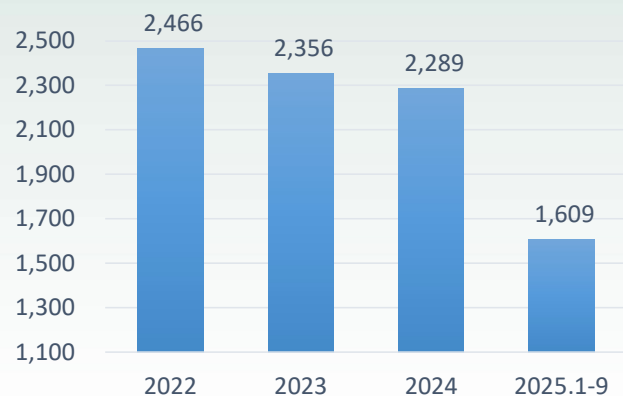




營運狀況 | 關鍵財務數據一(合併)

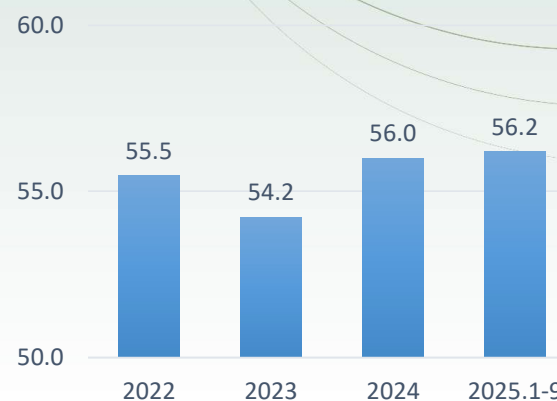
Sales 營業收入

單位：百萬元



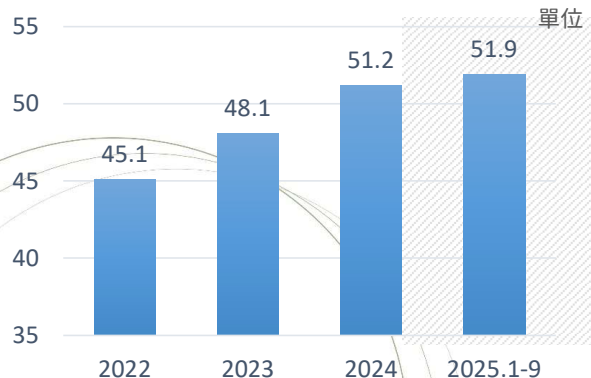
Gross Profit 營業毛利率

單位：百分比



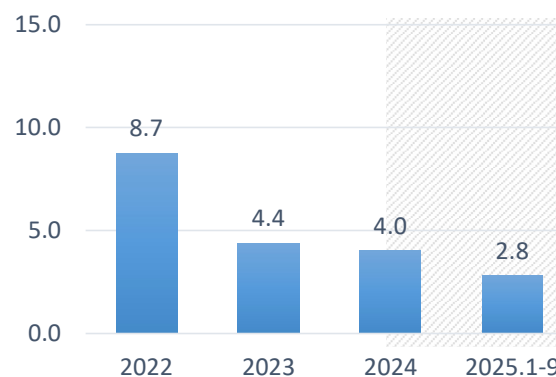
Operating Expense 營業費用率

單位：百分比



Net Profit 稅後淨利率

單位：百分比





營運狀況 | 關鍵財務數據二

NT\$ 元	2022	2023	2024	2025.1-9
資產總計	3,088,615	3,445,562	3,649,486	3,546,591
現金	390,521	357,426	214,154	157,508
存貨	628,672	481,080	529,523	456,530
使用權資產	751,749	1,344,422	1,238,198	1,239,720
固定資產	808,677	795,491	1,222,290	1,283,469
負債總計	1,698,999	2,116,459	2,328,053	2,263,256
銀行借款	281,137	618,350	958,863	1,036,456
合約負債	344,003	344,099	337,387	268,615
租賃負債	772,660	848,905	742,741	764,986
應付票據及帳款	71,048	91,085	73,678	44,098
權益總計	1,389,616	1,329,103	1,321,433	1,283,335



營運狀況 | 近年股利政策

重視股東權益採高現金股利政策，每年配發率保持80%水準

項目	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
EPS (註1)	3.67	2.25	4.88	5.54	4.29	2.06	1.6
現金股利	3	1.8	3.94	4.4	3.4	2	1.5
股票股利	-	-	-	-	-	-	-
股利發放率	81.74%	80.00%	80.70%	79.42%	79.25%	97.09%	93.8%
現金殖利率(註2、3)	6.61%	5.31%	7.02%	8.94%	7.19%	4.71%	5.07%

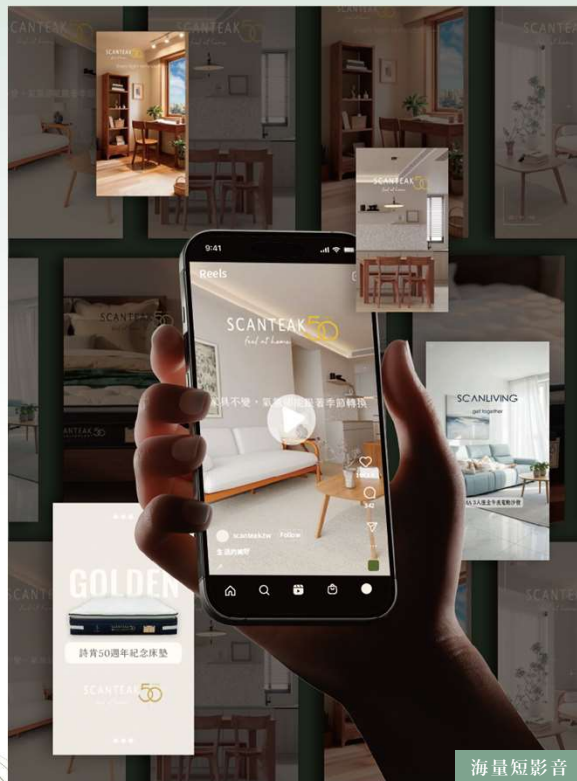
註1：依當年度流通在外股數計算。

註2：現金殖利率是依據詩肯除息日前一日的收盤價計算得出。



經營策略 |

- 新品牌
- 多元通路
- 行銷策略
- 新產品



海量短影音



新品牌 NOVA



KERMA 全牛皮電動沙發系列



詩肯百貨門市



SOL 實心柚木沙發系列



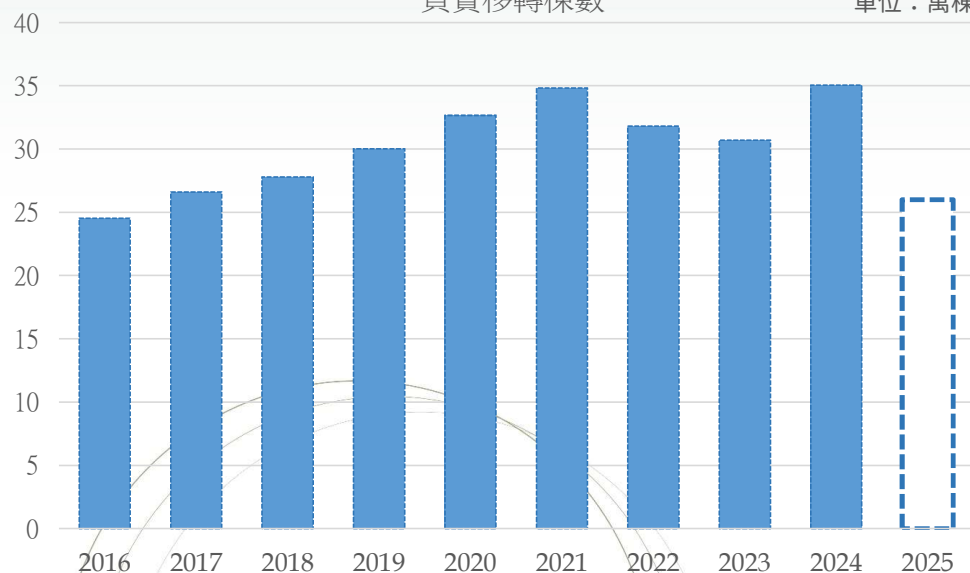
市場分析 | 建物買賣移轉棟數

資料來源：買賣移轉件數-內政部

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025.1-9
買賣移轉數 (萬棟)	24.54	26.61	27.8	30.03	32.66	34.82	31.81	30.7	35.05	19.50
詩肯台灣營收(百萬元)	1,638	1,805	1,704	1,443	1,546	1,598	1,624	1,526	1,539	1,073

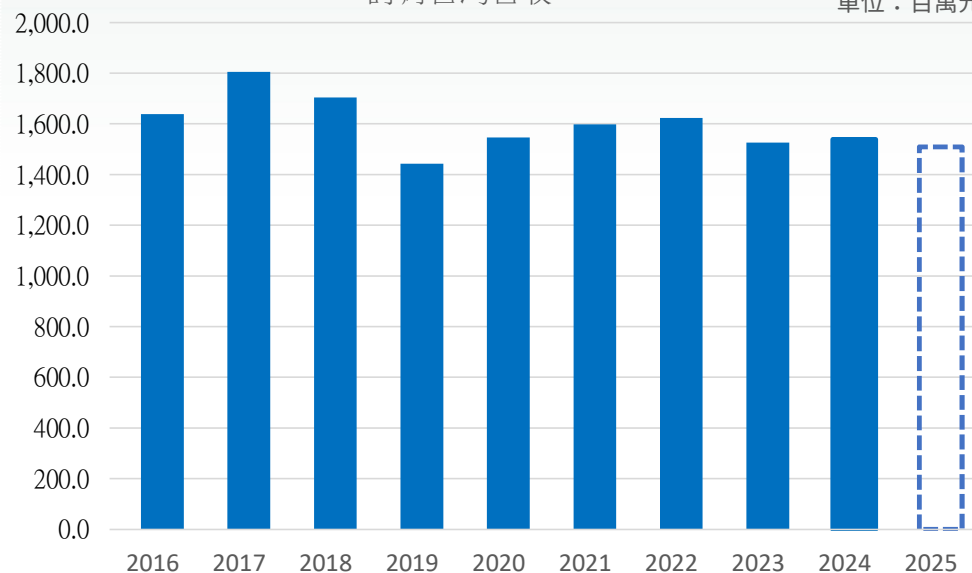
買賣移轉棟數

單位：萬棟



詩肯台灣營收

單位：百萬元

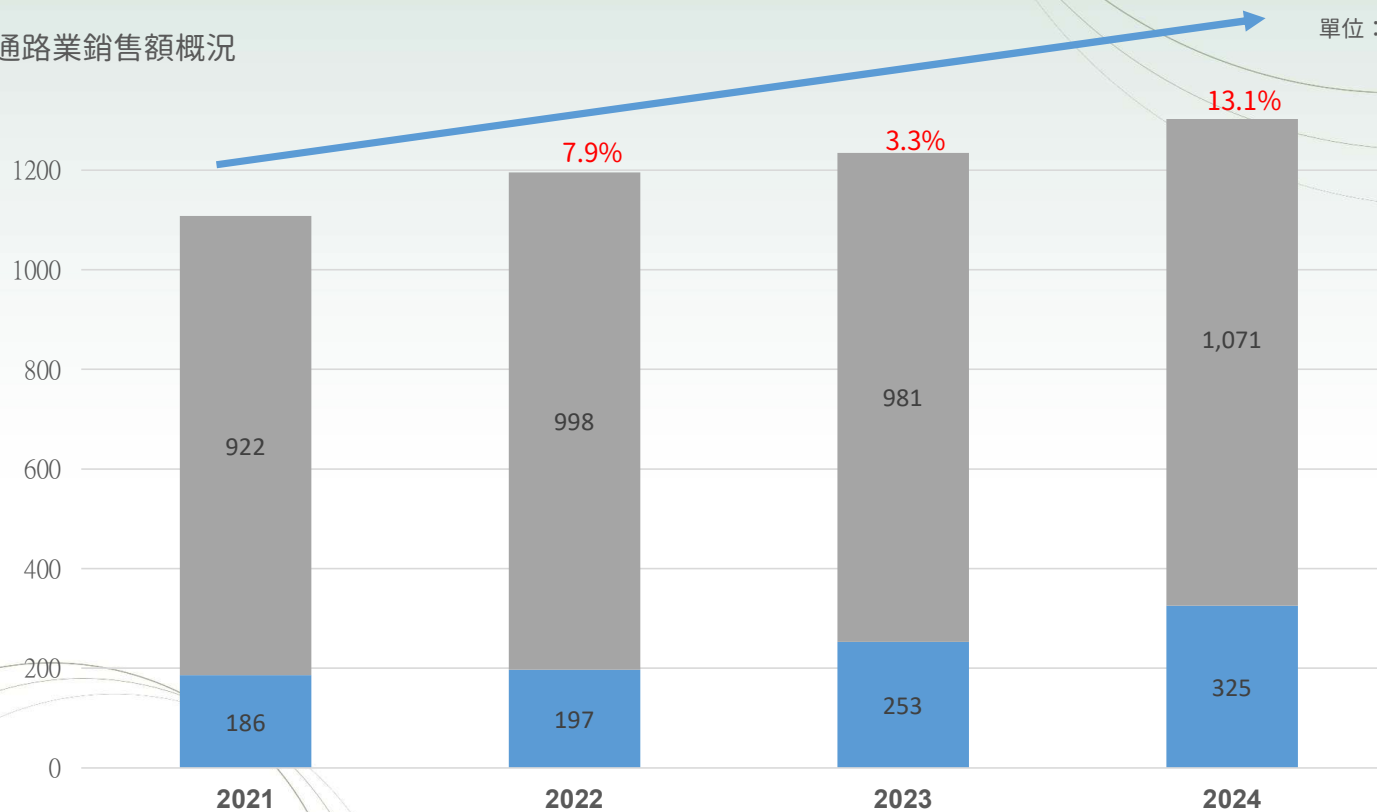




市場分析 | 家具市場分析

家具通路業銷售額概況

單位：億元



資料來源：財政部統計資料整理



Thank you



日本優良設計獎



亞洲200家
最佳中小企業

PRESIDENT'S
DESIGN AWARD
SINGAPORE

新加坡總統
設計獎



新加坡優良
設計獎



台灣大型企業
TOP5000企業經
營績效224名



中華民國全國
商業總會金商獎



新加坡城市商業
區域 品牌SPBA獎



新加坡中小型企
業500 獎項



新加坡年度最佳
企業家獎項